

= Procedimento Preparatório – IDEA nº 591.9.220037/2021

DESPACHO

1. **Considerando** o pleito formulado pela Administração Municipal no expediente ID MP 5942637, e as razões ali consignadas, notadamente, quanto a impossibilidade de execução do procedimento de topografia e georreferenciamento nos lotes ora investigados, em virtude da recusa dos proprietários em firmar TAC com o Município de Lauro de Freitas/BA; **considerando** o aporte do expediente ID MP 6159732, oriundo do representante legal do Condomínio Beira Rio, Sr. Diego Sued Araujo, e o pleito ali formulado, referente a determinação de paralisação cautelar das obras do empreendimento Boulevard Parque; **e considerando, afinal, a falta de precisão, até o presente momento, se o empreendimento Boulevard Parque avança em área em terreno de área pública ou privada,** defere este *Parquet* o prazo improrrogável de 60 (sessenta) dias, para fins de encaminhamento das informações remanescentes pendentes, **condicionado ao embargo concomitante e imediato das obras do empreendimento em comento, devendo, a Municipalidade, proceder ao encaminhamento da respectiva comprovação da medida administrativa supracitada, no prazo de 10 (dez) dias, inclusive, com a aposição do respectivo lacre, instruído de acervo fotográfico pertinente.**
2. No intuito de serem observados os prazos fixados, proceda-se efetivo registro no IDEA, devendo a servidora lotada neste Órgão de Execução realizar o seu acompanhamento, exarando certidão nos autos após o seu transcurso.
3. Empós, com o aporte ou não de resposta, tornem cl para necessário e atempado impulsionamento do feito.
4. Outrossim, a título de celeridade e otimização procedimentais, oficie-se à CEAT/MPBA, solicitando-se-lhe a realização de inspeção *in loco*, para fins de averiguação quanto a eventual avanço, pelo empreendimento Boulevard Parque, em terreno de área pública no Condomínio Beira Rio, com base na documentação comprobatória pertinente inclusa nos presentes *fólios*, inclusive, possível previsão de atendimento da



- diligência, com a brevidade que o caso requer,.
5. Comunique-se.

À Assistente para cumprimento.

Cidade de Lauro de Freitas-BA, *data da assinatura digital*.

IVANA SILVA MOREIRA

Promotora de Justiça

(Assinado digitalmente)